

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită a Serviciului de Telecomunicații Speciale asupra terenului în suprafață de 150,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.57

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.29.269/21.08.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.29.270/21.08.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.869 din Noul Cod Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,a”, art.45, alin.(3) și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită a Serviciului de Telecomunicații Speciale – Oficiul Județean de Telecomunicații Speciale Giurgiu asupra terenului în suprafață de 150,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.57.

Art.2. Predarea – primirea terenului se va face prin protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și Serviciul de Telecomunicații Speciale - Oficiul Județean de Telecomunicații Speciale Giurgiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Oficiului Județean de Telecomunicații Speciale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Săndulescu Petronela Marinela



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere că Serviciul de Telecomunicații Speciale nu a realizat până la această dată obiectivul de investiții propus pe terenul situat în municipiul Giurgiu, Bulevardul București nr. 57 și în urma corespondenței purtate cu această instituție din care rezultă că nu mai prezintă interes pentru a fi realizat, este necesar retragerea dreptului de folosință gratuită precum și preluarea terenului.

În acest sens propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

“Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a Serviciului de Telecomunicații Speciale asupra terenului în suprafață de 150 mp., situat în municipiul Giurgiu, Bulevardul București nr. 57 ”

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE





RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 29.269/21.08.2017 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la retragerea dreptului de folosință gratuită a Serviciului de Telecomunicații Speciale asupra terenului în suprafață de 150 mp. situat în municipiul Giurgiu, Bulevardul București , nr. 57, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu , în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare retragerea folosinței gratuite asupra terenului în suprafață de 150 mp. acordată pe toată durata existenței construcției .

Prin Hotărârea nr. 307/29.11.2012, Consiliul local al municipiului Giurgiu a aprobat atribuirea în folosință a unui teren în suprafață de 150 mp. , situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București nr. 57, către Serviciul de Telecomunicații Speciale – Oficiul Județean de Telecomunicații Speciale Giurgiu în vederea amplasării unui pilon și unui shelter de radiocomunicații ce urma să facă parte din rețeaua națională de comunicații speciale.

Amplasarea obiectivului urma să se facă după obținerea avizelor legale și autorizației de construire.

În urma schimbului de corespondență cu Serviciul de Telecomunicații Speciale privind stadiul fizic al investiției, prin adresa înregistrată sub nr. 25506/18.07.2017 ne-a comunicat că nu mai sunt interesați de această locație pentru realizarea obiectivului întrucât accesul la această locație se realizează cu dificultate, iar alimentarea cu energie electrică ar fi o investiție destul de mare.

Terenul va fi preluat prin protocol de predare-primire încheiat între municipiul Giurgiu și Serviciul de Telecomunicații Speciale.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

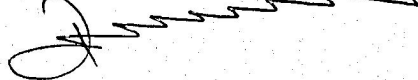
Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.124 din Legea nr.215/2001, art.36, alin.(2), lit. „c” alin. (5), lit.”a” , art. 45 alin.(3), art. 869 din Noul Cod Civil și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

